

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

SCHEMA N. 2092

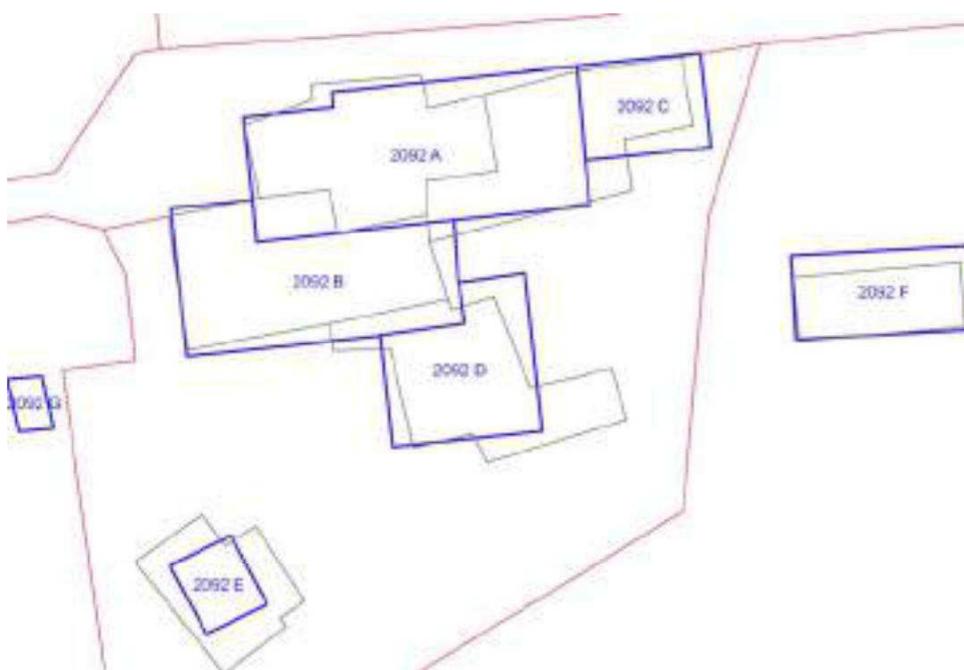
Toponimo ed indirizzo S. Gaudenzio a Campoli Via Campoli

182/184/186/188/190/192/194/196/198

Schede 1985: n. 02/ 487-488-489-490-491-492-493

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 99/ ;99/39;99/37;99/B;99/38;99/233;99/234



	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	canonica	SV
C	casa colonica	V
D	casa colonica	SV
E	casa unifamiliare	CC
F	fienile con carraia	SV
G	annesso agricolo	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/02/03

USO ATTUALE		
	Altro	
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente E	
	Lavori in corso	
	FInutilizzato	
	Annesso agricolo	
Note A: Chiesa di S. Gaudenzio		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
	Restauro senza alterazioni	
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Frazionamento in più alloggi	
c	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione E	
	Non valutabile	
	F Assenti G	
	Assenti	
Note B: Volume sotto terrazza; C: Volume sotto		
terrazza ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	Balcone in aggetto
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	

Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
F		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
G		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Buono		
Non valutabile		
Pessimo		
G Medio		

VALORE		
A	Rilevante	
B	Scarso	
C	Medio	
D	Scarso	
E	Compatibile con il contesto	
F	Scarso	
G	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Pozzo; tabernacolo di Medio Valore (V); muri di terrazzamento
	Recinzioni interne	
	Alberature di pregio	
	Recinzione con rete metallica	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi; gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		





